

Investor : Město Třeboň, Palackého nám. 46, Třeboň II, 37901 Třeboň

Název stavby: **SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI
STÁVAJÍCÍHO OBJEKTU ZŠ V TŘEBONI**

Místo stavby: parcelní číslo 730, k.ú. Třeboň [770230]

B. Souhrnná technická zpráva

Dle vyhlášky 405/2017 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Zodp. projektant: **V Třeboni** 07.2023
Ing. Josef Kregl , Palackého nám.106/II, Třeboň , 37901

B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 Popis území stavby

a/ charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území:

Daný pozemek s ohledem na účel využití není v rozporu s regulativy územního plánu .

Investor je vlastníkem dané nemovitosti. Objekt je napojen stávajícím způsobem na komunikaci i inženýrské sítě, které plánovanými stavebními úpravami budou zachovány v plném rozsahu. Dopravní obslužnost a napojení bude zachováno v plném rozsahu . Jedná se o zateplení části stávajícího objektu Základní školy v Třeboni a rozsah řešeného území je dán zastavěnou plochou objektu. Zastavěnost území se nemění.

Celá problematika byla v průběhu rozpracovanosti konzultována s dotčenými orgány a orgány státní správy .

b/ údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, čteně informace o vydané územně plánovací informaci:

Zastavěná plocha řešené stavby se nemění .

Navrhovaný stavební záměr je plně v souladu s územně plánovací dokumentací města Třeboň a plánovaným zásahem snížení energetické náročnosti objektu nebude změněn účel využití stávající stavby – základní školy .

c/ informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území:

Plánovaný záměr - nevyžaduje řešení výjimek a úlevových řešení. Jsou dodrženy obecně platné předpisy a vyhlášky. Stavba je navržena v souladu s Vyhláškou o obecných požadavcích na využití území č. 501/2006 Sb., v platném znění.

Dopravní napojení bude zachováno beze změn, vč ostatních navazujících komunikačních obslužností .

Stavba je napojena na dopravní a technickou infrastrukturu, neznemožňuje zástavbu ostatních okolních pozemků, parkování je zachováno beze změn. Stavba nebude působit ve vztahu k okolí rušivě ani nesořodě.

d/ informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů:

V době vypracování projektové dokumentace nebyly známy žádné požadavky dotčených orgánů a organizací dotčených stavbou. V případě následného vzniku požadavku, který není dokumentací řešen, bude toto řešeno dodatkem souhrnné technické zprávy.

Stavba je navržena a bude provedena v souladu se závaznými stanovisky dotčených orgánů. Pro navrhovaný záměr byla pro potřeby zpracování dokumentace získána stanoviska dotčených orgánů státní správy, a jejich požadavky v těchto stanoviscích obsažené, budou zapracovány do dokumentace. V průběhu projekčních prací byla provedena konzultace s dotčenými orgány a orgány státní správy . Předkládaná projektová dokumentace je řešena pro umístění , povolení a provedení stavby. Veškeré výše uvedené dokumenty budou součástí dokladové části.

e/ výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.:

Byla provedena vizuální prohlídka stavby a navazujícího stavebního pozemku, byla zajištěna vyjádření správců inženýrských sítí. Bylo provedeno dílčí zaměření stavby v rozsahu pro plánovaný investiční záměr.

Geologický, radonový průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum ani jiné průzkumy nebyly prováděny.

V rámci uvedeného stupně projektové dokumentace pro umístění stavby byly zajištěny vyjádření správců sítí o existenci sítí. Případné ostatní průzkumy – budou předmětem dalších projekčních stupňů - s odkazem na výkaz výměr na dodavatele stavby.

Pozn. před realizací stavby nutno po dohodě se správci jednotlivých inženýrských sítí zajistit jejich skutečnou polohu a případné požadované připojení bude řešeno dle připojovacích podmínek dílčích správců inženýrských sítí / odvod dešťových vod / .

f/ ochrana území podle jiných právních předpisů:

Dle výpisu z katastru nemovitostí jsou na předmětném pozemku evidovány tyto způsoby ochrany nemovitosti: pozemek se nachází v chráněné krajinné oblasti .

Daná lokalita navazuje na stávající zástavbu a není v rozporu s aktuální územně plánovací dokumentací, pro navržené využití. Vyjádření dotčených orgánů a orgánů státní správy bude součástí dokladové části PD.

g/ poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.:

Pozemek stavby se nenachází v záplavovém území ani 100-leté vody. Pozemek stavby se nenachází v poddolovaném území.

Řešená lokalita a stavba se nenachází v záplavovém území.

Řešená lokalita a stavba se nenachází v poddolovaném území.

Pozemek leží v lokalitě bez poddolování, nehrozí ohrožení stavby agresivní vodou ani seismicitou. Pozemek se z hlediska těchto anomálií nenachází v ochranném nebo bezpečnostním pásmu. Případné povodně nebo sesuvy půdy nehrozí.

Objekt se nenalézá v žádném ochranném pásmu technického charakteru (silnice I. třídy, železnice, ochranná pásma stávajících IS .)

Ochrana stavby proti podzemní vlhkosti a proti radonu je stávající bez úprav.

h/ vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území:

Stavební práce nebudou mít negativní vliv na okolní pozemky a stavby nad míru běžnou odpovídající např. provozu na pozemních komunikacích. Je navržena tak, aby nedošlo během jejího provádění a po jejím dokončení k narušení stávajícího stavu prostředí mimo parcely přímo dotčené stavbou. Po dobu provádění stavebních prací dojde k omezenému zhoršení životního prostředí hlukem stavebních mechanismů a staveništní dopravy. Tyto účinky budou omezeny na nejnutnější minimum v rámci technických možností.

Stavba je napojena na dopravní a technickou infrastrukturu, neznemožňuje zástavbu ostatních okolních pozemků, parkování je řešeno stávajícím způsobem. Stavba nebude působit ve vztahu k okolí rušivě ani nesourodě.

Odpady vzniklé během realizace budou tříděny a odváženy na řízené skládky. Během výstavby budou vznikat odpady běžné u stavební výroby. Třídění odpadu bude probíhat přímo na staveništi, skladování bude zajištěno v kontejnerech. Pro zneškodnění případných nebezpečných odpadů bude smlouvou zajištěna odborná firma oprávněná pro tuto činnost. Stavba nemá vliv na odtokové poměry v území - ty budou neměnné.

Odtokové poměry zůstávají adekvátní vzhledem k využití půdorysných ploch a terénního uspořádání, které se plánovanou stavbou nezmění.

Aktuálně je stavba pojata s vnitřními dešťovými svody ze stávající dvouplošné střechy. Novým řešením je nahrazení a vytvoření střechy jednoplošné s tím, že střešní svody budou pojaty a navrženy jako vnější s vytvořením nové dešťové ležaté kanalizace a zaústěním do stávajícího vnitřního rozvodu kanalizace / jednotné / v areálu školy

Detailní řešení je patrné ze samostatné přílohy projektové dokumentace.

i/ požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin:

Pro řešení záměr snížení energetické náročnosti nevznikají požadavky na asanace, demolice nebo kácení dřevin.

Celá problematika plánovaného záměru byla ve stupni rozpracovanosti konzultována z hlediska krajinného rázu i s odborem ŽP.

Pouze nutno stávající vzrostlou zeleň dostatečně ochránit s ohledem na blízkost ke stávající fasádě, popř. upravit tvar koruny dotčených stromů – vhodným odborným zásahem / viz dodavatel stavby / .

j/ požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa:

Místo stavby: parcelní číslo 730, k.ú. Třeboň [770230]

Vzhledem k charakteru plánovaných stavebních zásahů problematika vynětí nebude řešena.

k/ územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě:

Jedná se o stávající objekt základní školy a jeho část a záměrem je snížení energetické náročnosti budovy s úpravou střešní konstrukce.

Z uvedeného důvodu bude objekt zachován z hlediska napojení na inženýrské sítě i dopravní infrastrukturu. Pouze bude částečně řešen odvod dešťových vod ze střechy novými vnějšími svody a dílčí nově řešenou ležatou vnitřní dešťovou kanalizací. Ta bude napojena na stávající vnitřní vedení v areálu školy.

Dále jsou to zásahy z hlediska TZB s ohledem na zateplení stavby a nutné přeložky či úpravy stávajících vedení po plášti stavby / potrubí, el. vedení, bleskosvody...atd. / .

Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu je stávající, beze změny. Dopravní napojení na místní komunikaci zůstává původní, včetně veškerých zpevněných ploch kolem objektu.

Nebudou zřizovány žádné nové přípojky. Likvidace dešťových vod ze střechy nově upraveny vnějším vedením .

Plánovanými stavebními pracemi nebudou dotčeny žádné stávající řady sítí a přípojky k objektu. Provoz stavby neovlivní stávající dopravní systém v okolí objektu, pouze při navážení materiálu na stavbu může po dobu vykládání dojít k částečnému omezení provozu.

l/ věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice:

Stavba není omezena podmiňujícími investicemi a předpokladem je řešení uvedené stavební akce v době letních prázdnin.

Přívod jednotlivých médií na vlastní stavbu bude zajištěn ze stávajících rozvodů v objektu a to v dostatečném předstihu před zahájením stavebních prací. Nebudou zřizovány žádné nové přípojky. Technické zabezpečení stavby (krátkodobé skladování materiálů) bude využívat okolní plochy v majetku investora, jejichž kapacita je dostatečná. STAVBA BUDE PO DOBU VÝSTAVBY ZABEZPEČENA / PRÁCE ZA PROVOZU / A ZEJMÉNA TAKÉ PROTI KLIMATICKÝM VLIVŮM . ZASJISTÍ ZHOTOVITEL STAVBY!

m/ seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí:

Jedná se o stávající objekt části základní školy v Třeboni . Řešený pozemek, včetně objektů na pozemku jsou v majetku investora.

Místo stavby: parcelní číslo 730, k.ú. Třeboň [770230]

n/ seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo:

V rámci řešené stavby nebudou vznikat ochranná, ani bezpečnostní pásma.

Ochranné pásmo inženýrských sítí vznikne pouze na pozemcích dotčených stavbou.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a/ nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí:

Jedná se o změnu dokončené stavby – zateplení vnějším kontaktním zateplovacím systémem, výměna částí výplní otvorů a úpravou střešní konstrukce.

b/ účel užívání stavby:

Plánovaným stavebním zásahem se nemění účel využití stavby . Jedná se o dílčí část ZŠ v Třeboni.

c/ trvalá nebo dočasná stavba:

Trvalá.

d/ informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavy:

Viz stávající stav , zateplením stavby se nedotýkáme problematiky bezbariérovosti . Úpravy pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace nejsou předmětem tohoto projektu, nejsou požadavkem investora s ohledem na rozsah plánovaných prací .

Plánovaný záměr - nevyžaduje řešení výjimek a úlevových řešení . Jsou dodrženy obecně platné předpisy a vyhlášky. Stavba je navržena v souladu s Vyhláškou o obecných požadavcích na využití území č. 501/2006 Sb., v platném znění.

Stavba je navržena a bude provedena v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb., 501/2006 Sb., 269/2009 Sb., 431/2012Sb., 503/2006 Sb., 526/2006 Sb., s technickými požadavky na výrobky stanovenými zákonem č. 22/1997 Sb. a jeho změnou zákonem č. 100/2013 Sb. „O technických požadavcích na výrobky a v souladu s požadavky investora“ .

e/ informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů:

V době vypracování projektové dokumentace nebyly známy žádné požadavky dotčených orgánů a organizací dotčených stavbou. V případě následného vzniku požadavku, který není dokumentací řešen, bude toto řešeno dodatkem souhrnné technické zprávy. Stavba je navržena a bude provedena v souladu se závaznými stanovisky dotčených orgánů. Pro navrhovaný záměr byla pro potřeby zpracování dokumentace získána stanoviska dotčených orgánů státní správy, a jejich požadavky v těchto stanoviscích obsažené, budou zapracovány do dokumentace. Předkládaná projektová dokumentace je řešena pro umístění, povolení a provedení stavby. Veškeré výše uvedené dokumenty budou součástí dokladové části.

f/ ochrana stavby podle jiných právních předpisů:

Stavba není chráněna podle jiných právních předpisů

Není nutno posuzovat .

g/ navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.:

Kapacity stavby se nemění. Zastavěná plocha zůstává nezměněna. Počet osob v objektu je rovněž zachován .

- ZASTAVĚNÁ PLOCHA STÁVAJÍCÍ
- ÚPRAVA A OPRAVA OKAPOVÝCH CHODÍČKŮ A ZPEVNĚNÝCH PLOCH
PO PROVEDENÍ VNITŘNÍ DEŠŤOVÉ KANALIZACE
PLOCHA S=305,0 M²
- VNITŘNÍ DEŠŤOVÁ KANALIZACE DN150-250, DL.160M

h/ základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.:

Objekt je napojen na inženýrské sítě stávajícím způsobem – zachováno . Dešťové svody nově svedeny vně objektu do stávající přípojky. Bilance stavby zůstávají původní beze změny. Nebudou zřizovány žádné nové přípojky k objektu. Objekt ZŠ neprodukuje žádné druhy odpadů či emisí. Snížení energetické náročnosti – viz detailní parametry z přílohy PENB.

i/ základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy:

Předpokládaný začátek výstavby: 08.2023

Předpokládané ukončení výstavby: 02.2024

S detailním dopřesněním investorem a v závislosti na finančních možnostech vyplývajících z vlastních zdrojů či z dotačního programu.. Stavba nebude členěna na etapy. Vzhledem k předpokládanému rozsahu stavebních prací bude stavba řešena jako jeden stavební soubor v jednom časovém sledu. Členění stavby na objekty, technické a technologické soubory se neuvažuje. Nutno zohlednit postup stavebních prací v závislosti na chodu vlastního provozu . Dodavatel stavby navrhne plán POV a zajistí plán koordinátora a BOZP. Zhotovitel stavby předloží dále a současně s návrhem provádění stavby časový plán – harmonogram stavby a bude zodpovědný za řádné provedení stavby.

i/ orientační náklady stavby:

Cena je předmětem výběrového řízení. Viz samostatná příloha rozpočtu.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a/ urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení:

Jedná se o stávající stavbu základní školy, která bude zateplena s dílčí výměnou výplní otvorů, bude upravena střecha ..apod. Z hlediska územního plánu – viz stávající stav, který bude zachován.

Stavební pozemek a samotná stavba na pozemku je v majetku investora. Pozemek je rovinatý. V okolí objektu jsou navazující zpevněné plochy. Jedná se o přístupové a příjezdové zpevněné plochy k objektu.

Stavba bude přístupná po dobu výstavby ze stávající příjezdové komunikace. Parcela je rovná, což zjednodušuje zařizování staveniště. Před zahájením stavby budou alt. vytvořeny dočasné zpevněné plochy pro zařízení staveniště. V blízkosti objektu se nachází vzrostlá zeleň / nutná ochrana /. Nebude nutné zřizovat mimo objekt zvláštní stavební dvůr. Zařízení stavby bude ve dvoře areálu. Napojení staveniště na elektřinu, vodu a kanalizaci bude ze stávajících rozvodů v objektu.

Před zahájením stavby budou vytyčeny veškeré přípojky inženýrských sítí k objektu!

b / architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení:

Jedná se o stávající stavbu základní školy, která bude zateplena s dílčí výměnou výplní otvorů, bude upravena střecha ..apod.

Stávající mansarda bude odstraněna a poslední podlaží vč. vzniklé atiky bude opatřeno kreativní omítkou na zateplovacím systému. Stávající střecha dvouplášťová / dřevěná kce s plechovou krytinou a vnitřními svody / bude odstraněna a na stropní žb panely posledního podlaží bude na parotěsnou zábranu dále umístěna tepelná izolace z polystyrenu vč. spádových klínů pro PE folii vč. požadovaných souvrství. Nové vnější svody skrz atiku doporučujeme řešit s el. ohřevem vpustí.

Ostatní architektonické prvky patrný z výkresové dokumentace.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Objekt základní školy bude nadále i po navržené stavební úpravě sloužit k původnímu účelu využití. Objekt školy neobsahuje výrobní ani technologické provozy.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením.

Neřeší se, viz stávající stav.

Plánované stavební zásahy řeší snížení energetické náročnosti stavby.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavba je navržena a bude provedena takovým způsobem, aby při jejím užívání nebo provozu nevznikalo nepřijatelné nebezpečí nehod nebo poškození. Během užívání stavby budou dodrženy veškeré příslušné legislativní předpisy - bude zajištěno provozovatelem.

Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, pokud vyžadovala stavební povolení nebo ohlášení stavebnímu úřadu podle § 104 odst. 2 písm. a) až e) a n) a byla provedena v souladu s ním, lze užívat na základě oznámení stavebnímu úřadu (§ 120) nebo kolaudačního souhlasu (§ 122) stavebního zákona. Z toho vyplývá splnění požadavků na bezpečnost stavby při užívání.

Realizace stavby bude prováděna podle prováděcí dokumentace za dohledu technického dozoru. Veškeré stavební a s nimi související práce budou prováděny dle platných norem a vyhlášek používaných ve stavebnictví.

Při výstavbě bude dodržena platnost a obsah vyhlášek č.309/2006 Sb. a 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, vyhl. č. 48/1982 Sb., ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 362/2005 Sb., nařízení vlády č. 101/2005 Sb., nařízení vlády č. 591/2006 Sb., nařízení vlády č. 272/2011 Sb..

Při běžném užívání je stavba bezpečná. Pro její výstavbu budou použity stavební materiály a výrobky, které jsou certifikovány v rámci prohlášení o shodě. Objekt je navržen v souladu s podmínkami hygienických norem a předpisů, stavebního zákona a prováděcích vyhlášek. Konstrukce objektu splňuje nároky na splnění limitu ochrany proti hluku z venkovního prostředí. Použité materiály a konstrukce na obvodové zdivo a střešní plášť splňují normové hodnoty prostupnosti tepla. Objekt je navržen tak, že jsou eliminovány tepelné mosty v konstrukcích.

Ve stavbě nejsou zabudována ani použita žádná technologická zařízení, která by zvýšenou měrou ohrožovala bezpečnost osob, zvířat nebo majetku při užívání v souladu s návody k jejich obsluze.

Nejsou též navržena žádná technologická zařízení, která by měla negativní vliv na zdraví uživatelů. Uživatel vždy musí při používání alt. zabudovaných technologií respektovat doporučení výrobce a návody k obsluze.

Uživatel je vždy povinen respektovat doporučení výrobce a návody k obsluze při užívání přístrojů a náradí.

Zajištění bezpečnosti provozu stavby při jejím užívání

Požadavky vyhlášky č. 268/2009 Ministerstva pro místní rozvoj o technických požadavcích na výstavbu jsou dodrženy. Současně bylo při řešení postupováno ve smyslu nařízení vlády č. 101/2005 Sb. a č. 148/2006 Sb.

Všechny části stavby byly navrženy v souladu s předpisy platnými v České republice.

Veškeré stavební práce budou prováděny odbornou firmou k této činnosti způsobilou. Během provozu stavby je nutno dodržovat všechny články platných ČSN a předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví, zejména vyhlášku č.48/82 Sb. a vyhlášku ČÚBP a ČBÚ č.324/90 Sb. o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích.

Pro zajištění bezpečnosti práce na jednotlivých pracovištích je nutné, aby byly zpracovány provozní předpisy pro jednotlivá pracoviště. V předpisech budou bezpečnostní a hygienické pokyny pro veškerou činnost na pracovištích tj. používání pracovních pomůcek, obsluha zařízení apod.

Při provádění stavebních prací i během provozu stavby je nutno dodržovat všechny závazné články

V průběhu realizace je nutno respektovat platné požární bezpečnostní a hygienické předpisy, týkající se ochrany zdraví pracujících, zejména pak:

• Vyhlášky č. 362/2005 Sb., č. 309/2006 Sb, č. 591/2006 Sb. o bezpečnosti práce technických zařízení při stavebních pracích atp.

• Zákon č. 541/2020 Sb. O odpadech v odpadovém hospodářství

Veškeré výrobky, technologie a materiály použité při stavbě musí odpovídat příslušným ČSN, být schváleny pro použití v ČR a mít příslušné hygienické a bezpečnostní atesty. Materiály a výrobky musí vyhovovat zákonu č. 22/1997 a č. 226/2003 Sb, O technických požadavcích na výrobky a souvisejícím předpisům zejména Vyhlášce č. 268/2009 Sb. Pro fázi výstavby budou splněny požadavky vládních nařízení č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi a č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky do hloubky. Za výstavby i provozu bude respektováno a postupováno ve smyslu nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Při všech stavebních a zabezpečovacích pracích je třeba bezpodmínečně nutné dbát všech bezpečnostních předpisů a používat předepsané ochranné pomůcky. Je nutno dodržovat zákon č. 309/2006 Sb., nařízení vlády č. 591/2006 Sb. a dále Vyhl. č. 48 ČÚBP 1982/Sb. a dále Vyhl. č. 362/2005 Sb. O práci ve výškách. Musí být zajištěna stabilita všech bouraných konstrukcí a zabezpečení proti pádu osob. Současně je nutno dodržovat veškeré související bezpečnostní a technologické předpisy a nařízení. Při provádění vlastních prací je nutno zabezpečit staveniště před přístupem nepovolaných osob. Na stavbě budou dodržována příslušná nařízení vyhlášky č. 268/2009 Sb. Za dodržení příslušných předpisů je ve fázi výstavby odpovědný dodavatel stavby, ve fázi provozu provozovatel. Za vybavení pracoviště ochrannými pomůckami odpovídá v plné míře dodavatelská organizace, stejně tak ve věci poučení a proškolení pracovníku, zajištění odborného vedení a dozoru. Vzájemné vztahy, závazky a povinnosti v oblasti bezpečnosti práce musí být mezi účastníky výstavby dohodnuty předem a musí být obsaženy v zápise o odevzdání staveniště, pokud již nejsou stanoveny ve smlouvě o dílo. Pokud budou na stavbě pracovat zahraniční dělníci, musí být výstražné texty dvoujazyčné a doplněny vhodnými symboly.

Pro přípravu a samotnou realizaci zpracuje generální dodavatel stavby prostřednictvím odborně způsobilé osoby pro tuto činnost plán BOZP pro danou stavbu a to v souladu s přílohou č. 6 nařízení vlády č. 591/2006 Sb.

Provoz v objektu nevyžaduje zvláštní pravidla pro BOZP. Bude dbáno na dodržení všech bezpečnostních předpisů a všech souvisejících norem a směrnic, především ČÚBP.

Dále:

- použití materiálů s platnou atestací či certifikací pro způsobilost zabudování do stavebních konstrukcí.
- Provedení elektroinstalací dle platných norem a předpisů
- zajištění rovnoměrného vnitřního osvětlení, zejména společných prostor
- volné prostory u schodišť zabezpečeny zábradlím
- dodržení všech požárních směrnic zejména: označení únikových cest, označení hlavních uzávěrů energií, hasících přístrojů ,objekt bude označen tabulkami se zákazem kouření

Na střeše bude proveden systém ochrany proti pádu pro zabezpečení údržby. Údržba a pohyb po střeše bude umožněn jen oprávněným a poučeným osobám.

Dodavatel stavby předloží plán koordinátora bezpečnosti práce. Stavba vyžaduje potřebu koordinátora BOZP.

B.2.6 Základní charakteristiky objektů

a/ stavební řešení

Navržené urbanistické řešení je v souladu s platným územním plánem. Z hlediska urbanistického není nutno tuto problematiku posuzovat, neboť se jedná pouze o zateplení stávajícího domu s dílčí výměnou část oken, zateplení a úprava střešní konstrukce. Z hlediska architektury nebude zásadně dotčen ráz a původní vize objektu. Plánovaným zateplením a výměnou oken nebude stávající architektonické pojetí zásadně změněno. Fasáda / certifikovaná skladba ETICS se zateplením fasádním polystyrenem, minerální vatou, perimetrickým polystyrenem s požadovaným součinitelem prostupu tepla / bude opatřena dvouvrstvou šlechtěnou - strukturální „točenou“, omítkou. Parametry konstrukcí vč. výplní otvorů jsou patrné ze samostatné přílohy grafické části. Předmětem plánovaných stavebních úprav je výměna částí oken v obvodovém plášti objektu, následné zateplení fasády a zateplení střešní konstrukce s nutnou výměnou dotčených klempířských, zámečnických a truhlářských výrobků.

Nutno prověřit stav a typ konstrukce, pro reálnost plánovaného řešení .

Celá problematika musí být dořešena dle zjištěných stávajících souvrství, s vazbou funkčnosti konstrukce. Hromosvod bude proveden nový dle platných norem ČSN, viz samostatná příloha PD. Při vlastní realizaci, po obnažení dotčených konstrukcí dodavatel stavby dále zajistí nutný stavebně technický průzkum. Vlastní dispozičně prostorové uspořádání, včetně velikostních parametrů - vychází z požadavků investora. Plánovanými stavebními úpravami nebude vnitřní dispozice narušena, vše bude zachováno v původním stavu, beze změn, včetně provozního řešení. V řešeném prostoru se neuvažuje s žádnou technologií.

b/ konstrukční a materiálové řešení:

Stavebně konstrukční řešení bylo určeno na základě poskytnuté archivní dokumentace, prohlídkou a zaměřením stávajícího stavu. Do stavebních konstrukcí nebyly prováděny sondy, krom panelů nad posledním podlažím. Stavební konstrukce jsou dle dnešního pohledu provedeny z hlediska energetické náročnosti způsobem nevyhovujícím požadavkům platných ČSN a odpovídají době realizace. Dle dostupných podkladů je obvodový plášť proveden jako zděný + omítky vápenocementové. Stropy jsou provedeny jako železobetonové a betonovými mazaninami. Schodiště je provedeno z železobetonových ramen. Střecha objektu je plochá – dvouplášťové dřevěné kce s plechovou krytinou .

Mansarda je vytvořena jako dřevěná s ASC krytinou šablon.

Nově bude střecha vytvořena jako jednovlášťová se spádovými klíny pro krytinu z PE folie.

c/ mechanická odolnost a stabilita:

Mechanická odolnost a stabilita je dána zvoleným konstrukčním a materiálovým systémem. Jednotlivé statiko-konstrukční vazby jsou patrné z výkresové části – stávající stav, beze změny. Statický model objektu – viz stávající stav. Historicky dle informací od investora se vyskytovaly statické poruchy na vnějším plášti - meziokenní pilíře byly následně staticky zajištěny ocel válcovanými prvky. Pro plánované zásahy zateplení stavby nevzniká požadavek na úpravy stáv. kci , stavba aktuálně nevykazuje žádné statické a konstrukční poruchy.

Posouzení úpravy střechy pro nový návrh a vytvoření střechy jednovlášťové – tvoří přílohu v DPS. Dokumentace konstrukčního řešení a statické posouzení není součástí této dokumentace a bude součástí prováděcí dokumentace a dokumentace skutečného provedení stavby.

B.2.7 Základní charakteristika technických zařízení

a/ technické řešení:

Stávající objekt je napojen na stávající inž. sítě původními přípojkami, ty budou zachovány a využity. Nové vnější střešní svody budou zaústěny do nové dílčí části dešťové ležaté kanalizace. Ta bude napojena na stávající trasu areálové kanalizace školy /kanalizace sdružená / . PD elektro / bleskosvod / tvoří samostatnou.

b / výčet technických zařízení budov

Patrně z popisu technického řešení předchozího odstavce + detailní přílohy PD techniky prostředí.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Detailně je řešeno v požárně bezpečnostním řešení, které je součástí projektové dokumentace.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

Objekty jsou navrženy z takových materiálů, které vyhovují požadovaným předpisům a normám. Tepelně technické vlastnosti a parametry objektů jsou vyhodnoceny v průkazu energetické náročnosti budov, který je součástí projektové dokumentace.

Navržené stavební konstrukce včetně řešení příslušných částí TZB odpovídá požadavkům ČSN 73 0540-2:2011 Tepelná ochrana budov - Část 2: Požadavky a Zákona č. 406/2000 Sb. - o hospodaření energií a související předpisy.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavbu, požadavky na pracovní a komunální prostředí

a) zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.)

Plánovaným stavebním zásahem snížení energetické náročnosti bude uvedené zachováno v původních parametrech. Pro stavbu budou použity stavební materiály a výrobky, které jsou certifikovány v rámci prohlášení o shodě. Stavba je navržena v souladu s podmínkami hygienických, požárních a bezpečnostních norem a předpisů, stavebního zákona a prováděcích vyhlášek. Osvětlení, odvětrání, vytápění, vodovod, kanalizace – stávající stav, beze změny.

Stavby jsou navrženy v souladu s požadavky vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby. Majitel je povinen pravidelně udržovat a kontrolovat stavbu, zajišťovat potřebné revize zařízení dle platných předpisů a odstraňovat případné vady ohrožující zdraví osob a majetek.

Stavba nebude mít vliv na životní prostředí. Odpady vzniklé při stavbě budou likvidovány v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb.

- Likvidace odpadů vzniklých užíváním stavby

Užíváním stavby vznikne běžný komunální odpad, který bude průběžně odvážen na určenou skládku na základě smluvního vztahu s obcí.

Stávající mansarda střechy bude odstraněna a krytinu tvoří ASC šablony . Jedná se o plochu :

Eternitová krytina z ASC šablon :

Jižní fasáda:

- mansarda = 76 m²
- fasáda 3.np = 28 m²

Západní fasáda:

- mansarda = 34 m²
- fasáda 3.np = 27 m²

Severní fasáda:

- mansarda = 33 m²
- fasáda 3.np = 27 m²

Východní fasáda:

- mansarda = 17 m²
- fasáda 3.np = 22 m²

Celkem plocha = 264 m²

Předpokládaná hmotnost 264 x 20 kg/m² = 5,28 t

Ke kolaudaci stavby je dodavatel stavby povinen předložit protokol o nakládání s odpady. Zpracovatel PD upozorňuje na skutečnost likvidace střešní ASC krytiny na řízené skládce s následným předložením příslušných dokladů !! Stavbu bude realizovat odborný dodavatel .

1. Popis bouracích prací spojených s případnou likvidací nebezpečného odpadu

1. Bouraný objekt / resp. jeho část / bude odpojen od jednotlivých sítí . Před zahájením bouracích prací je však nutné z bezpečnostních důvodů provést kontrolní měření, zejména u elektrických zařízení.
2. Případné kanalizační vpusti budou zabezpečeny a účinně ochráněny .
3. Kontrolu stavu a zajištění bouraných konstrukcí bude provádět zodpovědný a kvalifikovaný pracovník dodavatele stavby. Ten také určí v případě potřeby způsob zajištění bouraných konstrukcí a přesný postup bouracích prací.
4. Dodavatelem stavby bude vypracován sanační a havarijní řád pro likvidaci případného nebezpečného odpadu. Bude zřízena dočasná meziskládka se speciálními kontejnery na pozemku investora, odkud bude zabalený odpad odvážen v pravidelných intervalech specializovanou firmou na skládku s nebezpečným odpadem.

Bourací práce budou prováděny výhradně oprávněnými osobami. Na odstraňování nebezpečného odpadu budou aplikovány speciální postupy, dané platnou legislativou. Bourané kce bude postupně rozebíráno a skrápěno vodou tak, aby nedocházelo k nadměrnému prášení. Stavební suť bude odvezena a uložena na předem určené skládce stavebního materiálu. Nakládaná suť bude rovněž z důvodů prašnosti v dostatečné míře skrápěna vodou. Bourací a demontážní práce bude provádět pouze kvalifikovaná firma s proškolenými pracovníky, při dodržení vyhlášky ČUBP č. 324/90 sb. Je nutno postupovat tak, aby nebyla narušena stabilita zachovávajících částí objektů nebo sousedních staveb.

Základní pracovní postup odstraňující případné nebezpečné odpady bude rámcově následující:

1. Předložení povolení o zacházení s nebezpečnými odpady.
2. Odsouhlasení pracovního postupu likvidace příslušnou KHS – zajistí kvalifikovaná firma před zahájením sanačních prací.
3. Vymezení kontrolovaného pásma se zamezením přístupu nepovolaných osob (v kontrolovaném pásmu se smí pohybovat osoby vybavené speciálními pracovními obleky a ochranou dýchacích cest osazenou hepa filtry, tyto osoby musí absolvovat periodické zdravotní prohlídky se zaměřením na práci s nebezpečným odpadem a musí být na tyto práce proškoleny).
4. Použití vhodného encapsulačního postřiku, který zamezuje polétavosti nebezpečných mikrovláken do okolního prostředí. V průběhu prací budou obaly s nebezpečným odpadem a prostory kontrolovaného pásma stříkány encapsulačním prostředkem, který bude aplikován tlakovým stříkacím zařízením.
5. Opatrné sejmutí nebezpečných materiálů bez mechanického narušení celistvosti.
6. Provedení minimálně jednoho kontrolního měření koncentrace azbestových vláken v ovzduší akreditovanou laboratoří (přesný počet měření je závislý na rozsahu prací)
7. Uložení nebezpečných materiálů a prvků do neprodyšných vaků.
8. Odvoz nebezpečného odpadu na specializovanou skládku s povolením ukládat nebezpečné materiály.

Veškeré materiály s obsahem nebezpečného materiálu, tj. nejen odstraňovaný stavební materiál, ale i použité ochranné prostředky (pracovní oděv, rukavice atp.), patří jako odpad do kategorie "N" (nebezpečný odpad). Původce odpadů a oprávněná osoba, která nakládá s těmito odpady, jsou povinni zajistit, aby při nakládání manipulaci s těmito materiály nedocházelo k úniku nebezpečných vláken do ovzduší. Neprodyšně utěsněné obaly s nebezpečným odpadem musí být označeny štítkem, obsahujícím upozornění, že obsahují nebezpečný odpad. Odpady obsahující nebezpečná vlákna lze ukládat jen na skládky k tomu určené. Odpady musí být upraveny, zabaleny a po uložení na skládku okamžitě zakryty. Provozovatel skládky je povinen zajistit, aby se nebezpečná vlákna nemohla uvolňovat do ovzduší nejen v době uložení, ale i v budoucnosti, kdy bude provoz skládky ukončen.

Veškerý materiál s obsahem nebezpečného materiálu bude v prostoru kontrolovaného pásma uložen do označených PE pytlů. Tyto obaly budou po naplnění pevně uzavřeny a ošetřeny.

Po dobu prováděných prací musí být vedena průběžná evidence odpadů a celkové množství odvezeného odpadu bude součástí Závěrečné zprávy. Nakládání s nebezpečnými odpady se bude řídit podle Zákona č.106/2005 Sb., v platném znění.

Odvoz kontejnerů s odpady bude probíhat v souladu s platnou legislativou pro přepravu nebezpečných odpadů. Při soustředování a přepravě odpadů bude mít příslušná osoba k dispozici vždy primární dokumentaci k odpadu, tj. identifikační list nebezpečného odpadu, při přepravě navíc ELPNO.

V průběhu a po skončení sanačních prací budou používány suché vysavače, které budou opatřeny filtrací H13. Účinnost a správná funkce vysavače bude kontrolována směnovým mistrem. Filtry vysavače budou řádně udržovány a o výměnách filtrů bude veden řádný záznam.

Případná legislativa a postup bouracích prací spojených s likvidací nebezpečného odpadu bude řešen odborným dodavatelem s likvidací daného typu na řízené skládce. Budou předloženy příslušné doklady a nakládání s odpady.

- Řešení vlivu stavby na okolí – vibrace, hluk, prašnost apod.

Stavba musí být prováděna tak, aby její vliv na okolí (vibrace, hluk, prašnost...) byl minimální a v žádném případě nepřekračoval hygienické limity.

b) zásady řešení vlivu na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)

Okolí stavby ovlivněno:

a) liniovou dopravou: viz stávající stav

b) stacionárními zdroji: viz stávající stav

c) stavební a prostorová akustika:

Z hlediska provádění stavebních prací se jedná o jednoduchou stavbu s použitím běžné stavební mechanizace.

Stavba se nachází na pozemku investora.

Stavební práce budou prováděny v pracovních dnech v době od 7 – 21 hodin.

Hluk při provádění a užívání stavby nebude mít negativní vliv na stávající životní prostředí. Budou dodrženy veškeré náležitosti z hlediska ochrany životního prostředí.

V době realizace stavby je nutné minimalizovat provádění prací tak, aby omezení provozu na komunikaci bylo minimální.

Z hlediska péče o životní prostředí se musí účastníci výstavby během výstavby objektů zaměřit zejména na:

- ochranu proti hluku a vibraci
- ochranu proti znečišťování ovzduší výfukovými plyny a prachem
- ochranu proti znečišťování komunikací
- ochranu proti znečišťování podzemních a povrchových vod
- respektování hygienických předpisů a opatření v objektech zařízení staveniště
- ochranu stávající zeleně a orníční a podorníční vrstvy

Z hlediska stavební mechanizace bude používáno jednoduchého nářadí, běžně využíváno ve stavební činnosti.

V případě použití hlučnějšího nářadí, budou dané práce omezeny pouze na nezbytně nutnou dobu. Všechny práce budou probíhat pouze v rámci uvedené pracovní doby.

Pracovníci budou používat ochranné pomůcky, vč. prvků – eliminující akustické dopady.

Z hlediska dopravy bude stavba obsluhována individuálně, běžnou stavební mechanizací.

Všechny manipulace se stavebním materiálem budou probíhat z dvorní části, z pozemku investora.

Aby byly splněny požadavky Nařízení vlády 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, bude nutné dodržet následující:

- nejvyšší přípustná ekvivalentní hladina hluku $A_{L_{Aeq,T}}$ v chráněném venkovním prostoru staveb a chráněném venkovním prostoru při provádění povolených staveb v době:

6 - 7 hodin 60 dB

7 - 21 hodin 65 dB

21 - 22 hodin 60 dB

22 - 6 hodin 45 dB

Veškeré práce na stavbě budou probíhat jen v době od 7 do 21 hodin.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a/ ochrana před pronikáním radonu z podloží:

Viz stávající stav , neřešeno.

b/ ochrana před bludnými proudy:

Není řešeno. Není potřeba řešit u této stavby, v okolí stavby nevedou trakční stejnosměrná vedení.

c/ ochrana před technickou seismicitou:

Není nutno posuzovat. V okolí stavby se nevyskytuje zdroj technické seismicity.

d/ ochrana před hlukem:

Viz stávající stav , neřešeno.

e/ protipovodňová opatření:

Není nutno posuzovat. Pozemek stavby se nenachází v záplavovém území ani 100-leté vody.

f) ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.

U navrhovaných staveb se nenachází žádné ostatní negativní účinky vnějšího prostředí, proti kterým by musel být chráněn.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a/ napojovací místa technické infrastruktury:

Napojovací místa technické infrastruktury zůstávají původní. Nebudou zřizovány žádné nové přípojky. Plánovanými stavebními pracemi nebudou dotčeny žádné stávající řady sítí a přípojky k objektu.

b/ dimenze, kapacity a délky:

Patrně z výkresu situace.

VNITŘNÍ DEŠŤOVÁ KANALIZACE DN150-250, DL.160M

B.4 Dopravní řešení

a/ popis dopravního řešení včetně bezbariérového opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace:

V rámci plánovaných stavebních úprav není uvažováno s novým dopravním řešením . Areál je přístupný z místní zpevněné asfaltové komunikace. Jedná se o stávající stav, beze změny. Provoz stavby neovlivní stávající dopravní systém v okolí objektu, pouze při navážení materiálu na stavbu může po dobu vykládání dojít k částečnému omezení provozu.

b/ napojení území na stávající dopravní infrastrukturu:

Dopravní napojení na místní komunikaci zůstává původní.

c/ doprava v klidu:

Není požadavek na zvyšování počtu parkovacích či odstavných stání. Stavebními úpravami nedochází k navýšení počtu zaměstnanců , ani jinému navýšení kapacity .

d/ pěší a cyklistické stezky:

Neřešeno. V okolí objektu se nenachází žádné pěší ani cyklistické stezky, které by byly stavbou dotčeny.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a/ terénní úpravy:

Stávající stav, beze změny. Sklon terénu je v okolí přístavby rovinatý. U objektu se uvažuje s novým vevením vnitřní dešťové kanalizace a proto bude upraven a doplněn okapový chodník a navazující zpevněné plochy kolem objektu / viz PD / . Ochrana zeleně je popsána výše .

b/ použité vegetační prvky:

Zatravněné plochy budou zpětně po stavbě doplněny novým osetím, jiné vegetační prvky pro stavbu nejsou požadovány. Nutno zajistit a zabezpečit nutnou ochranu zeleně , přiléhající ke stavbě .

c/ biotechnická opatření:

Biotechnická opatření nebudou prováděna. Nutno zajistit a zabezpečit nutnou ochranu zeleně , přiléhající ke stavbě .

d/ údržba:

Nutno zajistit a zabezpečit nutnou ochranu zeleně , přiléhající ke stavbě .

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a ochrana zvláštních zájmů

a/ vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda:

Při návrhu, výstavbě i provozu budou respektovány veškeré požadavky předpisů, nařízení a norem ČSN, vztahujících se k zajištění nezávadného životního i pracovního prostředí.

a.1) Ochrana ovzduší

Vzhledem k plánovaným stavebním zásahům bude zachován stávající stav.

a.2) Ochrana proti hluku

Aby byly splněny požadavky Nařízení vlády 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, bude nutné dodržet následující:

- nejvyšší přípustná ekvivalentní hladina hluku $L_{Aeq,T}$ v chráněném venkovním prostoru staveb a chráněném venkovním prostoru v době: 6 - 22 hod.....50 dB
22 - 6 hod.....40 dB

obsahuje-li zvuk výraznou tónovou složku, přičítá se další korekce -5 dB.

- nejvyšší přípustná maximální hladina hluku L_{Amax} šířící se ze zdrojů situovaných v objektu do akusticky chráněných prostor (bytů) v době: 6 - 22 hod.....40 dB
22 - 6 hod.....30 dB

obsahuje-li zvuk výraznou tónovou složku, přičítá se další korekce -5 dB

Hodnoty hluku ve venkovním prostoru se vyjadřují ekvivalentní hladinou akustického tlaku $A_{L_{Aeq,T}}$. V denní době se stanoví pro osm souvislých a na sebe navazujících nejhluchnějších hodin a pro dobu noční pro nejhluchnější hodinu.

Stavební činnost:

- nejvyšší přípustná ekvivalentní hladina akustického tlaku $A_{L_{Aeq,T}}$ ve venkovním prostoru v obytné zóně při provádění povolených staveb v době: 6 - 7 hodin.....60 dB
7 - 21 hodin.....65 dB

21 - 22 hodin.....60 dB

22 - 6 hodin.....55 dB

- nejvyšší přípustná maximální hladina akustického tlaku $A_{L_{Amax}}$ v obytných místnostech při provádění povolených staveb v době: 7 - 21 hod.....55 dB

Veškeré práce na stavbě budou probíhat jen v době od 7 do 19 hodin a jen v pracovní dny.

Zemní práce, zabezpečovací práce a přípravné práce:

V rámci zemních prací, zabezpečovacích prací a přípravných prací použité mechanismy:

- nákladní vozidla odvázející vytěžený materiál ze stavby - je nutné, aby se vozidla u objektu zdržovala jen po nezbytně dlouhou dobu, v případě delšího stání je nutné vypínat motor

- nákladní vozidlo, vjezd a výjezd ze staveniště

- nakladač $L_{Aeq,T}, l=1\text{ m} < 80\text{ dB}$

- kolové rypadlo $L_{Aeq,T}, l=1\text{ m} < 80\text{ dB}$

- pojízdný kompresor (kompresor bude umístěn v uzavřené místnosti nebo v akustickém boxu)

- elektrická motorová pila $L_{Aeq,T}, l=1\text{ m} < 92\text{ dB}$

Stavební a dokončovací práce

V rámci stavebních a dokončovacích použité mechanizmy:

- nákladní vozidla dopravující materiál na stavbu - je nutné, aby se vozidla u objektu zdržovala jen po nezbytně dlouhou dobu, v případě delšího stání je nutné vypínat motor
- Hluk šířící se z manipulace (složení, vyložení materiálu apod.) $L_{Aeq,T} < 70$ dB ve vzdálenosti 1 m
- vrtací kladivo $L_{Aeq,T}, l=1 \text{ m} < 75$ dB
- aku šroubováky $L_{Aeq,T}, l=1 \text{ m} < 70$ dB
- bruska $L_{Aeq,T}, l=1 \text{ m} < 60$ dB
- elektrická motorová pila $L_{Aeq,T}, l=1 \text{ m} < 92$ dB
- ruční nářadí

Stavební práce (montáž) u objektu (neomezeně) v době od 7 do 19 hodin a pouze ve všední dny – o víkendech nebudou probíhat žádné práce.

Budova jako celek pak musí splňovat nařízení vlády č. 272/2011 Sb. O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

a.3) Ochrana vody

Stavbou ani jejím prováděním nebudou ovlivněny vodní poměry ani jakost podzemních vod.

Zhotovitel stavby musí používat zařízení a vhodné technologické postupy a v případě nebezpečných látek zacházet takovým způsobem, aby nedošlo k nežádoucímu smíchání s odpadovými vodami nebo povrchovou vodou. Materiály použité na stavbu neobsahují zvlášť nebezpečné ani nebezpečné látky (příloha 1, zák. č. 254/2001 Sb. o vodách, v platném znění).

a.4) Odpady

Odpad vzniká při výstavbě a při užívání stavby. Shromažďování, třídění a způsob likvidace stanoví zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů. Veškerý odpad je tříděn podle zařazení v „Katalogu odpadů“, který stanovuje vyhláška č. 8/2021 Sb. MŽP. Likvidaci odpadů zařazených do kategorie nebezpečných odpadů (N) bude likvidovat oprávněná osoba mající oprávnění k nakládání s nebezpečným odpadem na základě smlouvy. Ostatní odpady zařazené do kategorie ostatní (O) bude likvidována odvozem na skládku, nebo formou odvozu provozovatelem svozu odpadu za úplaty, popřípadě bude využit jako druhotná surovina s uložením na skládku provozovatele sběru a výkupu odpadů.

a.5) Ochrana půdy

Dotčený pozemek, který není zpevněn - bude ochráněn ve smyslu obecných opatření a řídí se zákonem č. 334/1992 sb., o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů.

Tuhý domovní odpad bude ukládán do sběrné nádoby /nádob/ a odvážen na skládku oprávněnou organizací. Stavba neobsahuje žádné technologie zvyšující nebo snižující okolní teplotu ovzduší nebo podzemních vod. Neobsahuje též žádné zásadní zdroje technologického hluku ani zdroje nebezpečného záření. Stavba nemá žádné negativní vlivy na obyvatelstvo. Přejídná hluková zátěž vzniklá při realizaci stavebních prací z použití stavební mechanizace bude omezena na minimum. Nesmí být překračována nejvyšší přípustná ekvivalentní hladina hluku ve venkovním chráněném prostoru sousední obytné zástavby, dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Práce nebudou prováděny v době nočního klidu. Provoz stavby nemá vliv na okolní pozemky a jiné stavby.

Na stavební odpad je kladen požadavek maximální recyklovatelnosti. Nebezpečné odpady ze stavby budou likvidovány v souladu s programem odpadového hospodářství zhotovitele stavby. Zejména bude zhotovitel (jako původce odpadu) v tomto systému mít vyřešeno nakládání s odpady, jejich evidenci a likvidaci tak, aby byla dodržena příslušná ustanovení Zákona o odpadech 541/2020 Sb. a vyhlášky 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady včetně zařazování a kategorizace odpadů dle Katalogu odpadů 381/2001 Sb., případně ustanovení Nařízení o hodnocení nebezpečných odpadů 376/2001 Sb. a Zákona o obalech 477/2001 Sb. Investor předloží provozní řády a smluvně zajištěnou likvidaci z hlediska nakládání s odpady.

Stavba nebude mít negativní vliv na stávající životní prostředí. Jedná se o stavbu bez produkování odpadů či emisí. V předmětu projektu se neuvažuje s žádnými výrobními, nevýrobními či technologickými zařízeními staveb.

b/ vliv na přírodu a krajinu

Ochrana dřevin stavba neovlivní, pouze stávající vzrostlou zeleň nutno zabezpečit a ochránit

Ochrana památných stromů stavba neovlivní

Ochrana rostlin stavba neovlivní

Ochrana živočichů stavba neovlivní

Stavba bude provedena tak, aby byly dodrženy obecné zásady ochrany životního prostředí. Zamýšlené druhy činnosti a jejich rozsah neznečišťují a nepoškozují prostředí jeho jednotlivé složky, organismy a místní ekosystém. Výstavba nezasahuje do žádného zvláště chráněného území dle zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, do žádného ochranného pásma zvláště chráněného území. Dotčené území není památkovou zónou ani památkovou rezervací. Na pozemku se nenachází památný strom. Není znám výskyt chráněných rostlin či živočichů.

c/ vliv na Naturu 2000:

Pozemek se nachází v chráněném území CHKO Třeboňsko.

Stavba se nachází v památkově chráněném území a rozsáhle chráněném území. Navrhované stavební práce a zásahy nebudou mít vliv na chráněná území Natura 2000.

d/ způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem:

Bez požadavku – není řešeno. Objekt nepodléhá zjišťovacímu řízení nebo stanovisku EIA.

e/ podmínky ze stanoviska EIA:

Neřešeno .

f/ navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů:

Nejsou navrhována žádná ochranná ani bezpečnostní pásma , krom normových parametrů od jednotlivých vedení inž sítí apod.

V rámci stavby nebudou vznikat ochranná, ani bezpečnostní pásma, omezení, ani podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků na řešení civilní ochrany obyvatelstva.

Objekt není určen pro ochranu obyvatelstva. Obyvatelé v případě ohrožení budou využívat obecní systém ochrany obyvatelstva.

Opatření vyplývající z požadavků civilní ochrany na využití staveb k ochraně obyvatelstva.

Pro daný charakter stavby a s ohledem na stávající lokalitu – není řešeno. Charakter objektu neumožňuje jeho využití pro plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Hluk v chráněném venkovním prostoru a chráněném venkovním prostoru stavby.

Neřešeno, viz stávající stav.

Řešení zásad prevence závažných havárií:

V případě provozu objektu jsou rizika havárií minimální. V úvahu připadá především riziko požáru a riziko úniku ropných látek z auta.

Riziko požáru bude ošetřeno systémem protipožárních opatření. Riziko úniků ropných látek je minimální. V případě, že k úniku ropných látek dojde, bude únik likvidován vhodným sorbentem. Návrhem nedojde k vytvoření nových kritických bodů, které by mohly mít vliv na zvýšení dopravní nehodovosti. Zásobování areálu si nevyžádá dopravu nebezpečných materiálů, která by nebyla obvyklá v souvislosti se zásobováním podobných typů staveb.

Jiná rizika jsou velmi nepravděpodobná a není s nimi uvažováno.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění:

Vzhledem charakteru záměru žádná převládající média a hmoty nedominují.

b) odvodnění staveniště:

Není nutné provádět opatření pro odvodnění staveniště.

c) napojení stavby na stávající dopravní a technickou infrastrukturu:

Stávající stav, beze změny. Dopravní napojení na místní komunikaci zůstává původní. Nebudou zřizovány žádné nové přípojky dopravní či technické infrastruktury.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky:

Vliv stavby na životní prostředí se projeví vzhledem ke svému okolí zejména zvýšenou prašností, hlučností a provozem vozidel při přepravě odpadů a zeminy z výkopů na skládky a dodávek materiálů, konstrukcí a zařízení na staveniště. Negativní vlivy v důsledku stavební činnosti budou v průběhu realizace stavby v maximální možné míře eliminovány. Staveniště bude zabezpečeno i s ohledem na řešení plánu koordinátora /není součástí předložené dokumentace/

Při realizaci stavby je potřeba minimalizovat dopady na okolí staveniště z hlediska hluku, vibrací, prašnosti apod.

Po dobu provádění stavebních prací dojde k omezenému zhoršení životního prostředí hlukem stavebních mechanismů a staveništní dopravy. Tyto účinky budou omezeny na nejnutnější minimum v rámci technických možností. Organizace výstavby bude prováděna s ohledem na omezení rušivých účinků hluku a znečištění komunikace vozidly stavby.

e) **ochrana okolí a požadavky na asanace, demolice, kácení zeleně:** Stavba zajistí ochranu proti znečišťování komunikací a nadměrné prašnosti. Vozidla vyjíždějící ze staveniště budou řádně očištěna, aby se zamezilo znečištění veřejných komunikací. Případné znečištění musí být neprodleně odstraněno a prašnost likvidována postřikem. Odvádění srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště bude zabezpečeno tak, aby se nenarušovala a neznečišťovala stávající odtoková zařízení. V průběhu výstavby musí být dodržovány limitní hodnoty hluku ze stavební činnosti.

Pokud není staveniště zajištěno jiným způsobem, musí být oploceno v zastavěném území obce souvislým oplocením výšky minimálně 1,8 m tak, aby byla zajištěna ochrana staveniště a byl oddělen prostor staveniště od okolí. Stávající přílehlá zeleň bude zabezpečena, ochráněna.

f) **maximální dočasné a trvalé zábery pro staveniště:**

Nevznikají požadavky na dočasný a trvalý zábor. Zařízení staveniště, vč. skládek materiálu bude realizováno na pozemku stavby. Nepředpokládá se provádění záboru přiléhajících komunikací a ani jiných sousedních pozemků. Zásobovací vozidla stavby budou při vykládce zajiždět na pozemek stavby, či krátkodobě parkovat podél hranice pozemku přiléhající ke komunikaci. Tato problematika bude dopřesněna s ohledem na majetkové vztahy.

g) **požadavky na bezbariérové obchozí trasy:**

Nejsou požadovány.

h) **maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace:**

Při výstavbě se předpokládá vznik běžného stavebního odpadu, zařazeného dle vyhlášky 381/2001 Sb. (Katalog odpadů) do skupiny odpadů. Při nakládání s odpady, které vzniknou v důsledku stavebních prací, se bude zhotovitel řídit zákonem o odpadech 541/2020 Sb., vyhláškou 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady [a vyhláškou města Třeboň]. Vzniklý odpad na stavbě bude ve smyslu výše uvedené legislativy a na základě dohod účastníků výstavby průběžně likvidován.

Stavební práce budou prováděny tak, aby byly dodrženy obecné zásady ochrany životního prostředí.

Odpady, které vzniknou při stavbě, budou v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech, jeho prováděcími předpisy a předpisy s ním souvisejícími likvidovány na stavbě, odvozem do sběrných surovin nebo na skládku k tomu určenou. Ke kolaudaci stavby je nutno doložit doklady o způsobu zneškodňování odpadů vznikajících během realizace stavby.

Jedná se o následující kategorie odpadu:

Kód odpadu Název Způsob likvidace

17 01 01 Beton R5 (odvoz k recyklaci)

17 01 02 Cihly R5 (odvoz k recyklaci)

17 02 01 Dřevo R1 (využití jako palivové dřevo)

17 02 02 Sklo R5 (odvoz k recyklaci)

17 04 05 Železo a ocel R4 (recyklace – odvoz do sběrný)

i) **bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin:**

Požadavek na deponie nevzniká.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě:

Stavba neohrožuje životní prostředí v okolí. Při provádění stavebních prací je nutno dbát na:

- ochranu proti hluku a vibracím
- ochranu proti znečišťování komunikací a nadměrné hlučnost
- ochranu proti znečišťování ovzduší
- ochranu proti znečišťování pozemních a povrchových vod
- odpadové hospodářství

Ochrana proti hluku a vibracím.

Zhotovitel stavebních prací je povinen používat stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu, jejichž hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Při provozu strojů, kde nelze snížit hluk na hodnoty stanovené hygienickými předpisy, bude nutno zabezpečit ochranu pasivní. Veškerá stacionární zařízení, jako okružní pily, brusky, případně kompresory, budou umístěny do ochranného objektu. Pro možné posouzení hluku ze stavební činnosti můžeme realizaci stavby členit na fáze, které budou své okolí nejvíce zatěžovat hlukem a k jednotlivým fázím přiřadit předpokládané použití mechanismů.

Hluk z dopravy po odvozných trasách.

Veškeré hlučné práce se budou moci provádět v období mezi 7:00 do 19:00 hodin.

Ochrana znečišťování komunikací a nadměrné prašnosti.

Vozidla vyjíždějící ze staveniště budou řádně očištěna ručním mechanickým oklepem, případně oplachem tlakovou vodou. Výjezd ze stavby budou pod stálou kontrolou stavby a případné znečištění komunikací bude okamžitě odstraněno.

Ochrana proti znečišťování ovzduší výfukovými plyny.

Zhotovitel bude povinen zabezpečit provoz dopravních prostředků a stavebních strojů produkujících ve výfukových plynech škodliviny v množství odpovídající platným vyhláškám a předpisům o podmínkách provozu motorových vozidel na pozemních komunikacích.

Ochrana proti znečištění podzemních a povrchových vod.

Po dobu výstavby bude nutno při provádění stavebních prací a provozu zařízení staveniště vhodným způsobem stavbu zabezpečit, aby nemohlo dojít ke znečištění podzemních vod. Jedná se zejména o vhodný způsob odvádění dešťových vod z provozních, výrobních a skladovacích ploch staveniště.

Pro stavbu budou použity běžné stavební materiály, jejichž odpad je recyklovatelný do zásypů nebo jej lze uložit na běžné skládky TKO. Odpad se bude shromažďovat do nádob na tuhý komunální odpad se zajištěným odvozem na centrální skládku.

Papír, sklo a plasty jsou ukládány separovaně do kontejnerů umístěných na pozemku stavby (jsou chráněny před povětrností).

Odpady vzniklé při výstavbě budou uloženy na řízenou skládku a bude s nimi nakládáno v souladu s platnými právními předpisy. V průběhu stavby zajišťuje likvidaci vznikajících odpadů, zbytky izolačních modifikovaných pásů, zbytky betonu, výztuže apod. provádějící specializovaná stavební firma v rámci svého programu odpadového hospodářství a souhlasu k nakládání s nebezpečnými odpady. Tato podmínka bude uvedena i ve smlouvě o dílo s dodavatelem na provedení stavby. Na staveništi budou odpady ukládány odděleně, utříděné. Odpady nebudou na staveništi likvidovány spalováním, zahrabáváním apod. V průběhu stavby bude docházet ke vzniku následujících odpadů ve větším množství: Odpadní dřevo bude odvezeno a spáleno v kotli na tuhá paliva. Papírové obaly budou ukládány během výstavby pod střechou, kde budou chráněny před povětrností a průběžně budou předávány k druhotnému zpracování.

Odpady, které budou ukládány na skládku TKO, budou uloženy v kontejneru, popř. budou průběžně nakládány na přistavený valník. Nádoby znečištěné nátěrovými hmotami, pokud se jedná dle složení nátěrové hmoty o nebezpečné odpady, budou předány k likvidaci osobě oprávněné k jejich převzetí a budou odevzdány na skládku nebezpečného odpadu nebo do spalovny.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi:

Podmínky pro provádění stavby budou vycházet z požadavků zákona 262/2006 Sb., Zákoník práce a zákona č. 309/2006 Sb. (novelizovaném zákonem č. 88/2016) O zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a také z vyhlášky č. 591/2006 Sb. Nařízení vlády o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, v platném znění.

Investor stavby zajistí, aby zhotovitelem stavby nebo jejích částí byly osoby nebo firmy k této činnosti způsobilé. Dále zadavatel zajistí potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví na pracovišti. Koordinátor určí rizika a v případě potřeby zpracuje plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

Stavba splňuje podmínky §15 zákona 309/2006 z čehož vyplývá, že je zadavatel stavby povinen doručit oznámení o zahájení prací oblastnímu příslušnému inspektorátu práce nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli. Stejně údaje jako na oznámení budou součástí informační tabule při vstupu na staveniště.

Všechny osoby pohybující se v prostoru staveniště budou dodržovat právní předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na staveništi a přihlížet k podnětům koordinátora a budou bez výjimky používat potřebné osobní ochranné pracovní prostředky, technická zařízení, přístroje a nářadí, splňující požadavky stanovené nařízením vlády.

Všichni pracovníci na stavbě budou proškoleni a budou seznámeni s předpisy bezpečnosti práce, poučení o pohybu po staveništi, dopravě a manipulaci s materiálem, budou seznámeni s hygienickými a požárními předpisy. Budou dodržovat zákony vyhlášky ČÚBP, zejména:

- zákon č. 309/2006 vyhl. ČÚBP o bezpečnosti práce při stavebních pracích a používání technických zařízení
 - zákon č. 309/2006 v souladu se zákonem o odpadech a manipulaci se zdraví škodlivými látkami
 - Nařízení vlády 201/2010 Sb., kterým se stanoví způsob evidence, hlášení a zasílání záznamu o úrazu.
 - Vyhláška ČÚBP č.48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a tech. zařízení při stavebních pracích, ve znění vyhlášek Sb. č. 207/1991 Sb.
 - Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví
 - Nařízení vlády č.272/2011 Sb. O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- Související právní předpisy:
- zákon č.109/2001 Sb. a č.254/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů
 - Zákon č.17/1992 Sb., o životním prostředí, ve znění zákona č.123/1998 Sb. a č.100/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů
 - Zákon č.541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění zákona č.477/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů
 - Zákon č.100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění zákona č. 93/2004 Sb. A č.163/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů
 - Zákon č.201/2012 Sb., o ochraně ovzduší a o změně některých dalších zákonů (zákon o ochraně ovzduší)
 - Zákon ČNR č.458/1992 o státní správě ve vodním hospodářství, ve znění pozdějších předpisů
 - Zákon č.262/2006 Sb., Zákoník práce (úplné znění – zákon č.85/2001 Sb., ve znění zákona č.177/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů
 - Zákon č.254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon)
 - Zákon č.274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů
 - Vyhláška MZe č.428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č.274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích
 - Zákon 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání v energetice (Energetický zákon) (úplné znění – zákon č.91/2005 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Všichni pracovníci na stavbě budou proškoleni a budou seznámeni s předpisy bezpečnosti práce, poučení o pohybu po staveništi, dopravě a manipulaci s materiálem, budou seznámeni s hygienickými a požárními předpisy. Budou dodržovat zákony a vyhlášky ČÚBP. Dodavatel stavby vybuduje provizorní opatření v potřebném rozsahu proti vniknutí nepovolaných osob do prostoru staveniště. Stavba se seznámí s použitím odběrných míst podzemních hydrantů z vodovodních řadů z přilehlých ulic pro zajištění požární bezpečnosti.

Organizace, která provádí stavební práce, je povinna v dohodě s odběratelem stanovit pro jednotlivé práce podle jejich povahy pracovní postupy tak, aby byly bezpečné.

Upřesnění požadavků generálnímu zhotoviteli z hlediska bezpečnosti práce bude provedeno v rámci předání staveniště. Investor požaduje, aby generální zhotovitel postupoval stejně z hlediska bezpečnosti práce vůči svým subdodavatelům.

Povinnosti při předání staveniště se řeší dle Sbírky zákonů č. 309/2006, § 5, odstavec 1:

Vzájemné vztahy, závazky a povinnosti v oblasti bezpečnosti práce musí být mezi účastníky výstavby dohodnuty předem a musí být obsaženy v zápise o odevzdání staveniště, pokud nejsou zakotveny ve smlouvě.

Shodně se postupuje při souběhu stavebních prací s pracemi za provozu.

Vymezení a příprava staveniště se řeší dle Sbírky zákonů č. 309/2006, § 11.

Dle Zákoníku práce, § 101, odstavce 3 (aktualizace zákona č. 262/2006 Sb.) platí:

Plní-li na jednom pracovišti úkoly zaměstnanci dvou a více zaměstnavatelů, jsou zaměstnavatelé povinni vzájemně se písemně informovat o rizicích a vzájemně spolupracovat při zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Každý ze zaměstnavatelů je přitom povinen

a) zajistit, aby jeho činnosti a práce jeho zaměstnanců byly organizovány a prováděny tak, aby současně byli chráněni také zaměstnanci dalšího zaměstnavatele,

b) spolupracovat při zajištění bezpečného, nezávadného a zdraví neohrožujícího pracovního prostředí pro všechny zaměstnance na pracovišti.

Za bezpečnost práce na stavbě zodpovídá zhotovitel stavby.

Zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci předepisuje Zákoník práce.

Zhotovitel je povinen pověřovat řízením a prováděním stavebních prací pracovníky s odbornou způsobilostí podle vyhlášek č. 50/1978 Sb. s doplněním ve znění č. 98/1982 Sb. Nejde-li o pracovní četnu, vedenou řádně ustanoveným vedoucím čety, ale o pracovní skupinu, je povinen mistr nebo vedoucí čety pověřit jednoho z pracovníků skupiny řízením a dozorem podle přesných pokynů.

Provizorní elektrická zařízení musí být provedena v souladu s platnými českými normami a předpisy, zejména pak ČSN 33 2000-4.41 (Ochrana před úrazem el. proudem), ČSN 33 2000-5.54 (Uzemnění el. zařízení), ČSN 33 2000-5-52 (Výběr soustav a skladba vedení), ČSN 33 2000-4.43, ČSN 33 2000-4.475 a ČSN 33 2000-5.523 (Předpisy pro dimenzování vodičů a kabelů).

Pravidla pro obsluhu a práci na el. zařízení a kvalifikaci obsluhy stanoví ČSN 343100 (Bezpečnostní předpisy pro obsluhu a práci na el. zařízeních).

Práce související s tímto projektem nevyžadují mimořádných bezpečnostních opatření nad rámec běžných zvyklostí a nemají negativní vliv a důsledky na zdraví pracovníků.

Při práci je nutno respektovat bezpečnostní předpisy, tj. ustanovení ČSN 34 3100 až ČSN 34 3106 a vyhlášku ČÚBP č. 48/1982 Sb. se všemi pozdějšími změnami a doplňky a NV 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí.

Pro používání ručního mechanického nářadí musí být vytvořeny bezpečné pracovní podmínky, pro sekání zdiva musí pracovníci obdržet ochranné brýle nebo ochranný štítek, který musí při sekání používat.

Elektrické obvody lze zkoušet jen malým napětím, bezpečným z hlediska úrazu. Při zapojování do rozváděčů musí být elektrické obvody zajištěny proti náhodnému zapnutí. Při práci s tmely, při nichž se používají organická rozpouštědla na hranici výbušnosti, hodnotách teplot, za kterých se začínají vypařovat apod., se s nimi nesmí pracovat při otevřeném ohni. Při práci je zakázáno kouřit a je nutno větrat místnosti, kde se pracuje. Veškeré změny prováděné v průběhu montáže se souhlasem projektanta musí být zaznamenány v dokumentaci a ve stavebním deníku.

- El. zařízení musí být udržováno ve stavu odpovídajícím platným ČSN.
- Zařízení je nutno pravidelně revidovat a přezkušovat v rozsahu stanoveném příslušnými normami výrobců.

- El. zařízení bude opatřeno výstražnými tabulkami.

- El. zařízení, která ohrožují život nebo zdraví osob, musí být ihned odpojena a zajištěna !

- Opravu a údržbu el. zařízení budou provádět pracovníci s kvalifikací dle vyhlášky ČÚBP č. 50/78 s doplněním vyhlášky ve znění č. 98/82 Sb., kteří budou vybaveni pomůckami.

Při provádění stavby i provozu je nutno dodržovat vyhlášku Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu č. 309/2006 Sb. o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, její aktualizované znění č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky č. 362/2005 Sb.

Při provádění stavby je potřeba pamatovat na řádné pažení (nebezpečí úrazu ve výkopech), opatrně provádět výkopy zvláště v ochranných pásmech inženýrských vedení a dbát pokynů správců těchto zařízení. Dále je potřeba zabezpečit výkopovou rýhu proti pádu osob (podélné zábradlí, zabezpečení čel rýhy, v noci osvětlení). Stavební práce v blízkosti inženýrských sítí budou prováděny se zvýšenou opatrností tak, aby nedošlo k jejich poškození. Upozorňujeme na povinnost zhotovitele provést průzkum překážek nadzemních, povrchových a podzemních a jejich vyznačení včetně hloubky uložení. Na základě výsledků průzkumu se stanoví rozsah kolize a opatření pro zajištění těchto sítí.

Způsob zajištění rýh pro potrubí je plně v kompetenci zhotovitele stavby a závisí na zvolené technologii provádění stavby. Výkopy rýh, zářezů a jam se svislými stěnami hlubší více než 1,25 m v zastavěném území (1,50 m v nezastavěném území) musí být opatřené pažením. V nesoudržných zeminách, nebo v případě ohrožení výkopu otřesy musí být pažení již od hloubky výkopu 0,70 m. Předpokládá se použití záporového pažení nebo ocelových štětovnic. Před zahájením stavebních prací zhotovitel a provozovatel protokolem sdělí rizika dle zákoníku práce.

Vymezení povinností v BOZP bude v zápise o předání pracoviště (stavby).

Projektant upozorňuje, že všechny práce při výstavbě musí být v souladu s bezpečnostními a hygienickými předpisy: Práce musí provádět pracovníci příslušné kvalifikace dle příslušných platných norem a předpisů pro jednotlivé prováděné stavební a montážní práce a musí být pod odborným dozorem, zejména zaměřeným na sledování geologických poměrů při výkopových pracích. Dále je nutno při všech pracovních technologiích dodržovat všechny technologické podmínky vydané organizací a řídit se jimi. Dodavatel stavby zpracuje technologické postupy provádění, které mimo vlastní technologie prací budou obsahovat zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, jakož i hygienická opatření. Za bezpečnost a ochranu zdraví při práci během provozu odpovídá zhotovitel stavby. Všechny změny oproti projektu stavby musí být na stavbě vyznačeny do jednoho paré projektu a předloženy při kolaudaci. Projekt byl zpracován v souladu s platnými výše uvedenými ČSN, ON a bezpečnostními předpisy a zvyklostmi v době zpracování dokumentace.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb:

V okolí stavby není nutné provádět žádné úpravy pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace. Samotná stavba nebude v průběhu stavebních prací využívána žádnými třetími osobami s omezenou schopností pohybu a orientace. Stavbou nevznikají požadavky na úpravu staveniště a okolí pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace. Výstavbou nebudou dotčeny stavby určené pro bezbariérové užívání.

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření:

Není požadováno. Stavbou nebudou vznikat dopravní inženýrská opatření.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.:

Není požadováno. Pro stavbu nejsou známy žádné speciální podmínky, které by bylo nutné stanovit.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny:

Dodavatel stavby ve své dodavatelské dokumentaci stanoví technologické a pracovní postupy montážních prací a obeznámí s jeho závěry investora.

Předpokládaný začátek výstavby: 08.2023

Předpokládané ukončení výstavby: 02.2024

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Viz stávající stav s dílčí úpravou svedení dešťových vod ze střechy do nové ležaté kanalizace a zaústění do trasy vnitřního vedení na pozemku investora . Přípojka sdružené kanalizace viz stávající stav .

Závěr :

Tato technická zpráva je nedílnou součástí projektové dokumentace a doplňuje její výkresovou část. Dokumentace pro územní řízení je zjednodušená forma projektové dokumentace, jejímž primárním účelem je specifikace obecných požadavků na výstavbu. Veškeré podrobnosti, konkrétní technická řešení, včetně dimenzování a veškerých detailů, jsou až součástí obsahu dokumentace pro provádění stavby. V tomto stupni je proveden pouze hrubý návrh, a tudíž zpracovatel této dokumentace nepřebírá jakékoliv záruky a odpovědnost za případné škody, vzniklé použitím této dokumentace k jiným účelům, než k jakým je určena.